



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

**АКТ № 000054-03/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.03.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>13 050,53</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,87	185,76	1	185,76
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	4,83	16,13	2	32,26
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,07	34,38	6	206,30
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,84	9,10	6	54,60
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	1,80	7,56	6	45,36
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,27	342,14	11	3 763,52
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,07	827,06	1	827,06
Очистка доски объявлений		шт	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Очистка урн от мусора		шт	2,00	6,61	13,22	21	277,62
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	501,00	0,42	210,42	1	42,08
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,31	27,28	11	300,08
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,40	9,60	19	182,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 80%)		м2	501,00	0,45	225,45	11	1 983,96
Рыхление снега вручную		м3	50,00	7,03	351,50	1	351,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	88,00	1,65	145,20	1	145,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	24,00	1,79	42,96	2	85,92
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога)</i>		м2	501,00	2,00	1 002,00	1	1 002,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 273,00	0,23	522,79	5	2 613,95
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,77	17,60	21	369,64
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	18,00	0,44	7,92	21	166,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>2 866,22</b>
Демонтаж выключателей <i>(1 п. 1 эт.)</i>		шт	1,00	75,58	0,00	75,58
Демонтаж светильника <i>(1 п. 1 эт.)</i>		шт	1,00	82,83	0,00	82,83
Замена лампочек <i>(2 п. подвал)</i>		шт	1,00	74,09	12,24	86,33
Монтаж и подключение выключателя <i>(1п. 1 эт.)</i>		шт	1,00	348,72	89,13	437,85
Установка светильника <i>(1 п. 1 эт.)</i>		шт	1,00	479,17	1 704,46	2 183,63
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>29 733,67</b>
Закрытие чердачного люка <i>(повесили замки на чердаки 1, 2, 3 п.)</i>		шт	3,00	308,18	1 058,89	1 983,43
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД <i>(обклеили входные двери уплотнителем 2, 3 под.)</i>		шт	3,00	417,04	365,36	1 616,48
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД <i>(прорубили в леж. полицейском слив воды напротив 6-го под.)</i>		шт	1,00	417,04	0,00	417,04
Очистка кровли от наледи <i>(07/02/2020)</i>		м2	70,00	77,00	0,00	5 390,00
Очистка кровли от наледи <i>(прочистили воронку маг. "Автолюбитель")</i>		м2	1,00	77,00	0,00	77,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек <i>(07/02/2020)</i>		м2	560,00	33,52	0,00	18 771,20
Ремонт слуховых окон <i>(зашили 2 слуховых окна на чердаке)</i>		шт	2,00	360,95	512,45	1 234,35
Установка пружины на дверь <i>(прикрутили пружину 3 п. (была снята))</i>		шт	1,00	244,17	0,00	244,17

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,40	2,93	9 863,55
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,10	0,25	640,03
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,36	34,13	251,03
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,71	22,08	324,77
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	1 814,47	1 814,47
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	196,00	2,40	470,40
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	581,43	581,43
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,40	1,51	5 083,26

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**64 679,36**

- Всего за период с **01.03.2020г.** по **31.03.2020г.** выполнено работ на общую сумму **64 679,36** (Шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят девять рублей 36 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

